

GRUPO No.

PROYECTO FINAL

Con los Estados Financieros Obtenidos o Suministrados, Debemos por Grupos, Construir o Diligenciar los Flujos de Caja en los Formatos Correspondientes.

- 1.> Flujo de Inversiones
- 2.> Flujo de Excedentes Operacionales
- 3.> Anexo – Presupuesto de Costos y Gastos de Operación
- 4.> Plan de Inversiones con Financiación y,
- 5.> Flujo Neto de Fondos.

Teniendo en cuenta los Sigüientes Preceptos o Condicionamientos:

- Inversiones en:

TERRENOS	
CONSTRUCC. CURSO	
MAQUINARIA EN MONTAJE	
EDIFICACIONES	
MAQUINARIA Y EQUIPO	
MUEBLES Y ENSERES	
VEHICULOS	
EQUIPO DE COMPUTO	
EQUIPO DE OFICINA	

- Ventas a Crédito el 30% de las Netas
- Distribución del 50% de las Utilidades
- Tasa de Interés del 19.5% Mes Vencido, pagaderos anticipadamente
- Amortización del Crédito (Cuota Fija)
- Proyección de Ingresos con PIB y Costos – Gastos con el IPC
- Reservar anualmente el 10% correspondiente a la Disposición Legal
- La Empresa presume recuperar el 90% de su Cartera Neta
- El Impuesto de Renta corresponde al 33% de las UAI

Con el Flujo de Fondos Resultante, debemos realizar el correspondiente “Informe Gerencial”, sobre la viabilidad o inconveniencia de realizar el Plan de Inversiones Propuesto con Financiación, o en su defecto la viabilidad empresarial.

*Suerte!*